

Generalforsamling KMK

30. marts 2025 kl. 10.00

Referat

Formanden gjorde inden generalforsamlingens påbegyndelse opmærksom på, at fire medlemmer er afgået ved døden siden sidste generalforsamling. Æret være deres minde.

Henrik Bak

Torben Leig Andersen, samt hustru Inge Andersen

Morten V. Nielsen

1. Valg af dirigent og referent.

Brian Rasmussen blev valgt som dirigent. Anne Nørgaard Jørgensen blev valgt som referent. Brian Rasmussen gjorde opmærksom på, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og dermed lovlig, og at der var fremmødt **35 stemmeberettigede**. Der blev ikke forevist nogen **fuldmagter**.

2. Årsberetning ved formanden.

Det har været et år på godt og ondt i KMK. Vi arbejder fortsat på at få en aftale på plads mellem KMK og Københavns Kommune og vi er geografisk udfordret af anlægsarbejdet omkring Lynetteholmen. Vi er ikke en klub, der laver "støj", og vi skal vise, at vi er en aktiv og lovlig forening, der overholder gældende regler til land og til vands. Hvis sejlere har duelighedsbevis og ikke er til gene for trafikken til søs. Vi ligger i en zone med store offentlige anlægsarbejder bl.a. den nye Metro5 linje, der foreløbig ikke ser ud til at medføre blokering af sejlrenden til KMK.

Derudover er Juniorhuset næsten renoveret færdigt. Det er udført af en velfungerende arbejdsgruppe, og KMK takker dem for det store arbejde.

Etablering af Pæle i Frederiksholms Kanal BRO3 har været længe undervejs, men nærmer sig sin afslutning og der er klargjort til pælesætning i foråret. Forudgående lå en lang proces med forhandlinger og ansøgninger om tilladelser med mange interessenter.

Der skal strammes op for bevidstheden om, hvilket ansvar et mellemskab af KMK indbefatter. Mange ting skæmmer klubben – såsom havarerede både, vrage og affald, og det er vanskeligt at mønstre en arbejdsstyrke til at løse opgaverne. Der skal være en lyst til at medvirke i de fælles arbejdsdage, som samtidig er et godt socialt samvær.

Det administrative arbejde i KMK er omfattende ikke mindst økonomi. KMK har derfor besluttet at indkøbe et nyt medlemssystem: GoMember. GoMember har stor erfaring med varetagelse af økonomisk forvaltning af forenings-Danmark. Der er etableret en database med alle poster for ind og udgående betalinger så KMK får et automatisk økonomisystem.

Sejlads i vort umiddelbare farvand er udfordret, idet sejlrenden er forsnævret. Vi beder sejlerne være opmærksomme på at undgå kollision (med bunden) indtil uddybning af sejlrenden igangsættes.

Formanden og bestyrelsen takker for et godt år i KMK.

Spørgsmål:

Angående muligt Metrospor på tværs af sejllrenden: Kan vi bibeholde nuværende brohøjde ved udsejling fra KMK?

Svar: Det holder vi øje med, men forventer at kunne bibeholde 4,5 meter over dagligt vande

Hvad gør vi for at undgå flere indbrud i skurene?

Svar: Vi kan desværre ikke overvåge hele det store område.

Får vi pæle på BRO1?

Svar: Fredningsnævnets dispensation gælder kun for området sydøst for Prinsens Bro. Vi vil bruge erfaringerne med besejling af dette areal før vi fortsætter med et eventuelt pælesætningsprojekt ved Bro 1.

Er det nye økonomisystem sikret med dobbelt sikkerhed?

Svar: Ja. Det nye system lever op til alle sikkerhedskrav. I forhold til udbetaling fra bank tegnes bestyrelsen af tre medlemmer. Grænsen for kasserers træk mellem to bestyrelsesmøder er 25.000 kr.

Godkendelse af den udsendte Årsberetning

3. Årsregnskab 2024 ved kassereren

Der er et lille fald i sommerlejeindtægten. Indtægt ved leje af Klubhus er ligeledes faldet.

Opkrævning for udeblivelse ved fællesarbejde (1500 Kr.) er 25.000 Kr.

Da de ikke er indbetalt i 2024, vil beløbet optræde på 2025 budgettet.

Der er et stort svind på drikkevarer på op imod 4-500 dåser? Derfor er avancen faldet drastisk.

Under honorar til bestyrelsen kan det oplyses, at KMK ansætter en regnskabsmedarbejder i flexjob på 4 t /uge. Det er Tina (56 år), der har knap 40 års erfaring med regnskab bl.a. i bank.

Vedligehold af KMK's små bygninger er 75.000 Kr., som var med i investeringsplanen for 2024. Derudover er der en kloakregning på 53.000 Kr., som vi forventer at dele med naboen.

Betalingsservice kører som tidligere, men vi forventer at flytte til GoMember, og alle tre fra bestyrelsen har adgang til dette.

Det har taget uforholdsmæssigt meget tid i 2024 at opkræve ikke mindst restancer, som der skal rykkes for igen og igen. Her udestår 30.000 Kr. i Kontingent og Vinterleje. Formand og kasserer har påtaget sig opgaven med indførelse af det nye betalingssystem, og med god støtte fra KMK's revisor Jill Streit.

Spørgsmål:

Hvilke beføjelser har regnskabsassistenten? KMK skal vel have en Kasserer?

Svar: Der kan som sagt ikke trækkes mere end 25.000 Kr. Når der ikke er en kasserer, så udpeger bestyrelsen en kasseimester i dette tilfælde bliver det Kenneth Pallier.

Er banken orienteret om, hvem der er tegningsberettiget?

Svar: ja.

Måske vil det, at vi kan være i Juniorhuset betyde, at vi oftere kan udleje Klubhuset?

Svar: Korrekt.

Årsregnskabet for 2024 godkendte

4. Forslag til budget for 2025 samt udkast til vedligeholdelsesplan

KMK har en sund økonomi. Bestyrelsen regner med ikke at have 30.000 Kr. i ubetalte kontingenter og leje fra medlemmer i år. Klubben har 385.000 Kr. og 150.000 Kr. i hensættelser.

Eneste store udgift er Pæle på BRO3. I 2026 skal vi kigge på at have uddybet sejlrenden, det er lidt problematisk pga. bundmaterialets tilstand. Der må kun graves under vand, og materialet skal "skubbes" til siderne i stedet for at løftes op af vandet.

Spørgsmål:

BRO1 vil meget gerne have renoveret toilettet?

Svar: det skal I blot ordne lokalt på broen.

Der mangler en pæl på BRO1?

Svar: brug evt. et synk.

BRO1 bør opstarte forberedelser til ansøgning om pæle?

Svar: på bagkant af den forestående pælesætning i BRO3, kan man vurdere dette.

BRO4 skal have nye el-skabe?

Svar: Det skal laves og det skal der være plads til i økonomien, så det er bare at sætte i gang.

Budget for 2025 godkendtes

5. Forslag fra bestyrelsen og indkomne forslag

Forslag 1-11 drejer sig om at stramme op på KMKs Vedtægter, samt et enkelt medlemsforslag.

Forslag 1, vedtægtsændring angående optagelsessamtale med nye medlemmer (§ 2a)

Spørgsmål:

Hvad består samtalen af?

Svar: At alle er velkomne og at KMK tilstræber et sindelag med forventning om, at man deltager i KMKs foreningsliv. Det er blot en henstilling og forventningsafstemning.

Kan man gøre indsigelser mod nyt medlem?

Svar: det er formuleret i vedtægterne.

Det vil være rigtig fint med information om KMK og dens virke.

Samtalen kunne måske være ved bestyrelsesmøderne?

Hvad med parthaver i båden?

Svar: det aktive medlem er den ansvarlige for båden og partneres adfærd i KMKs rammer, og forventes at informere partnere, og brugere.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 2, vedtægtsændring angående Duelighedsprøve § 3a og § 3b

KMK er en stærk forening med et godt omdømme, det er bl.a. fordi så mange har duelighedsbevis, og der er sikret krav om, at man kan sejle sin båd. Det er et sikkerhedsspørgsmål. Kravet har stået i vedtægterne i mange år, nu skærpes teksten blot. Det skal være indenfor 2 år efter, at man er blevet aktivt medlem. Ellers fratages bådpladsen. KMK udbyder kursus.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 3, vedtægtsændring angående tidsfrist for meddelelse om benyttelse af bådplads (§ 6c)

Hidtil har man skullet informere om "ikke benyttelse" af bådpladsen til søs senest 1. juli. Det er for sent i f t planlægningen. Ledige bådpladser på broerne skulle meget gerne udlejes så tidligt som muligt, derfor skal man informere KMK, hvis man ikke bruger pladsen allerede ved sæsonstart.

Spørgsmål

Hvor lang en periode kan båden være væk i sommerens løb (længere ferier etc.)?

Svar: KMK lejer normalt ikke ud for korte perioder i sommerferien. Det er en information, der skal tilgå KMK ved sæsonstart. Fravær fra pladsen – kort eller lang periode – skal dog altid meddeles bestyrelsen.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 4, vedtægtsændring angående parthaver i båd (§ 6d).

KMK skal vide, hvem der er part i båden, og det skal meldes til KMKs bestyrelse: Brud på §16a medfører aktivering af § 16b (eksklusion).

Spørgsmål:

Kan man låne båden ud?

Svar: Ja hvis vedkommende har duelighedsbevis? Det er bådejeren, der er ansvarlig.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 5, vedtægtsændring angående ansvarsforsikring (§ 6e).

Der har i årevis været pligt til at oplyse om ansvarsforsikring. Teksten skærpes således, at man nu skal fremvise sit forsikringsbevis (Ansvarsforsikring), hvert år ved sæsonstart. Derudover skal beviset ligge i båden. Bevisnummeret skal i fremtiden ligge i KMK databasen under den enkelte bådejers personlige profil.

Spørgsmål:

Godt tiltag!

Hvad nu hvis det er en forglemmelse – er det eksklusion? Evt. en blødere formulering?

Svar: Vi rykker igen og igen. Der er stadig bådejere, som ikke reagerer.

Svar: KMK justerer ordlyden.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 6, vedtægtsændring angående bestyrelsens sammensætning (§ 9b).

Der vil fremover formentlig ikke være nogen, der melder sig som kasserer, derfor denne nye formulering om at der udpeges en kassefører i bestyrelsen, og at der ansættes en regnskabsmedarbejder.

Spørgsmål: - ingen

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 7, vedtægtsændring angående udsendelse af referat (§ 10).

Referater vil fremover ligge på KMK hjemmesiden.

Spørgsmål:

Vil der blive ophængt et print på KMKs informationstavle?

Svar: Ja men det skal ligge på hjemmesiden fremover.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 8, Ændring af havneregel angående krav til maritim kunnen ved udlån af båd (Regel 7)

Her strammes op fordi reglerne brydes gentagne gange.

Spørgsmål: ingen

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 9, vedtægtsændring angående krav til bådes stand (Regel 19)

KMK har stadig både og vrag, der ser ramponerede ud. Der er klager over det. Med forslaget skal det præciseres, at bådene skal vedligeholdes og være funktionsdygtige. Der gives en henstilling på 14 dage. Her skal der strammes op.

Spørgsmål:

Hvad gør vi ved "gamle" både på pladsen?

Svar. Ja, vi skal have ryddet op i dette.

Kunne vi have en lidt blødere formulering?

Godt forslag (9). Og det skal gøres hurtigt.

Når man har en båd, har man et ansvar.

Flere skal være bedre til at bede om hjælp.

Der er tale om grov misligholdelse i nogle tilfælde.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 10, Ændring af Regel 24 angående "Havneregler"

Det præciseres hvilke obligatoriske havneregler, vi skal overholde. Det er f.eks. ikke nødvendigt med et yachtflag. Det nationale flag, klubflag, samt båd navn, klub og bynavn er obligatorisk. Se listen i teksten i dagsordenen. Husk veste til alle i båden.

Spørgsmål: ingen

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Forslag 11, vedtægtsændringer angående "Husorden"

Vedrørende bl.a. husdyr i klubhuset.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

Medlemsforslag Havne- og pladsudvalget: Takststigning for udeblivelse fra fællesarbejde.

Der er et stort efterslæb her, dels i betalinger for udeblivelse, og dels i mangel på regulær arbejdskraft. Takststigning (3000 Kr.) vil give mulighed for at købe arbejdskraft.

Forslaget sendt til afstemning: Vedtaget

6. Valg

Formand for to år: Søren Madsen genvalgt

Kasserer for to år: Der blev ikke valgt en kasserer. Det betyder at Kenneth Pallier fortsætter som kassefører, og at der ansættes en regnskabsmedarbejder

Bestyrelsesmedlem for to år: Charlotte Kure Juul (Bro 1, medl.nr. 202003) blev valgt ind i bestyrelsen

Ny suppleant for to år: Anne Nørgård Jørgensen valgt (Bro3, medl.nr. 201702)

Revisor for to år: Jill Streit, genvalgt

Revisorsuppleant for to år: Brian Zinck genvalgt

7. Evt.

Har vi rykkergebyr på manglende betalinger, er der krav om, at man skal være tilmeldt betalingservice?

Svar: Dette kører fuldautomatisk i det nye system. Det har vor udbyder styr på.

Juniorhuset er formentlig klar til standerhejsning. Arbejdsgruppen er åben for ideer til terrasse.

Tak til bestyrelsen for godt arbejde.

Nøglesystemet har en brist når og hvis strømmen slår fra.

Svar: selvom det er aldrende, skal de fungere en tid endnu.

Er det muligt at dræne pladsen?

Svar: nej det er desværre ikke muligt. Noget kan klares ved at køre småsten på.

Velkommen til Charlotte Kure Juul.

Formanden takker bestyrelsesmedlem gennem mange år Poul Olsen for hans indsats for KMK. Igennem 36 år har Poul stillet op for KMK, når det var nødvendigt og hjulpet en forening, der fungerer på ordensprincipper.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Anne Nørgård Jørgensen 1. april 2025



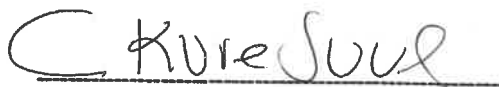
Andreas Drescher



William Broughton



Søren Madsen, formand



Charlotte Kure Juul



Kenneth Pallier

Dirigent, Brian Rasmussen